

Umowa dostawy Nr/2025

zawarta w dniu:2025 r.

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim, 17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3 Maja 22, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000005087 w Sądzie Rejonowym w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 543020402, REGON: 050213754, kapitał akcyjny 9.558.400,00 złotych, kwota uiszczonych wkładów 9.558.400,00 złotych, reprezentowaną przez Jakuba Gałkę – Prezesa Zarządu uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS w Sądzie Rejonowym w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP:, REGON:, reprezentowaną przez –, zwaną dalej **Wykonawcą**

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa** (dalej jako: **Urządzenie**)
2. **Wymagania techniczne Urządzenia:** Parametry techniczne i pozostałe wymagania określa **Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)** do postępowania w trybie nr ZS.16/2025

§ 2. Termin i miejsce realizacji Umowy

1. **Termin dostawy:** Dostawa Urządzenia musi być zrealizowana **do dnia 16.02.2026 r.**
2. **Warunki i miejsce dostawy**
 - a. **Miejsce:** Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. przy ul. Rejonowej 11 (ciepłownia) w Bielsku Podlaskim
 - b. **Godziny:** w dzień roboczy (od poniedziałku do piątku) w godz. **od 7:00 do 15:00.**
3. **Zmiana terminu**
 - a. Wykonawca musi niezwłocznie informować Zamawiającego o okolicznościach, które mogą wpłynąć na niedotrzymanie terminu realizacji dostawy.
 - b. Zmiana terminu wymaga **pisemnej zgody Zamawiającego i podpisania aneksu do niniejszej umowy.**

§ 3. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. **Kwota wynagrodzenia** ostatecznie ustalona w postępowaniu ZS.16/2025 wynosi:

Pozycja	Kwota	Słownie
Cena netto	,00 zł	 złotych
Podatek VAT	,00 zł	 złotych
Cena brutto (łącznie)	,00 zł	 złotych

2. Warunki płatności

- Faktura:** Płatność nastąpi jednorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura zostanie wystawiona na Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A., ul. 3 Maja 22, 17-100 Bielsk Podlaski.
- Załączniki do faktury:** Faktura musi zawierać protokół przekazania przedmiotu zamówienia bez uwag oraz potwierdzenie przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
- Termin płatności: 30 dni** od prawidłowego doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
- Dzień zapłaty:** Dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Mechanizm podzielonej płatności i biała lista

- Płatność będzie realizowana w **mechanizmie podzielonej płatności**.
 - Płatność nastąpi **wyłącznie na rachunek bankowy Wykonawcy figurujący w wykazie podatników VAT (tzw. białej liście)**.
4. **Wstrzymanie Płatności:** Zamawiający ma prawo **wstrzymać płatność** (całości lub części VAT) bez naliczania odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w umowie terminem płatności a dniem zrealizowania płatności, jeśli:
- Podany numer rachunku Wykonawcy **nie widnieje na Białej Liście**.
 - W przypadku zapłaty w walucie obcej, **Wykonawca nie wskaże numeru rachunku PLN z białej listy dla części odpowiadającej VAT**.

§ 4. Odbiory

- Protokół Odbioru:** Prawidłowa realizacja dostawy Urządzenia i przeprowadzenie szkolenia, o którym mowa w § 5 ust. 4 zostanie potwierdzona podpisaniem przez Zamawiającego **Protokołem odbioru dostawy bez uwag**.
 - Termin: 3 dni** od zrealizowania dostawy i szkolenia.
- Nieprawidłowości (Protokół z uwagami):** Jeśli Zamawiający stwierdzi nieprawidłowości w wykonaniu dostawy (w szczególności w przypadku niekompletności Urządzenia lub w przypadku stwierdzenia wad lub usterek w dostarczonym Urządzeniu lub w którymkolwiek elemencie Urządzenia lub w przypadku braku któregośkolwiek z dokumentów określonych w § 5 ust. 3):
 - podpisuje **Protokół odbioru dostawy z uwagami**,

- b. wyznacza **termin na usunięcie nieprawidłowości**,
- c. może zażądać **wymiany wadliwego elementu** na nowy, wolny od wad.

Po usunięciu nieprawidłowości, Strony podpisują **Protokół odbioru dostawy bez uwag** w ciągu **3 dni roboczych** od stwierdzenia usunięcia nieprawidłowości.

§ 5 Realizacja Umowy

1. **Zakres Umowy:** Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia umownego, we własnym zakresie dokonać załadunku, transportu, rozładunku przedmiotu dostawy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. **Wymagane Dokumenty:** Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć (w ramach wynagrodzenia) następujący komplet dokumentów dotyczących Urządzenia:
 - a. **Instrukcja eksploatacji** (dokumentacja techniczno-ruchowa) **w języku polskim** (papierowo lub elektronicznie),
 - b. **Certyfikat „CE”** dopuszczający przedmiot umowy do użytku na terenie UE,
 - c. **Karta gwarancyjna** i warunki gwarancji nie gorsze od określonych w § 7 niniejszej umowy,
 - d. **Informacja o wymaganych okresach lub przebiegach**, przy których wymagane jest wykonanie przeglądów przedmiotu umowy wraz z informacją zawierającą parametry i nazwy producenta niezbędnych materiałów eksploatacyjnych,
 - e. **Pełna dokumentacja** niezbędna do wymaganych zgłoszeń i rejestracji we właściwych urzędach, jeżeli są wymagane.
3. **Szkolenie** (w ramach Wynagrodzenia umownego)
 - a. Wykonawca przeszkoli **pracowników** Zamawiającego.
 - b. **Zakres:** obsługa, konserwacja, przeglądy, czynności regulacyjne wynikające z dokumentacji techniczno-ruchowej Urządzenia.
 - c. **Termin i miejsce:** na terenie Ciepłowni przy ul. Rejonowej 11, 17-100 Bielsk Podlaski, **nie później niż 2 dni robocze** od dnia dostawy Urządzenia.
 - d. **Potwierdzenie:** Protokół podpisany przez uczestników szkolenia i **certyfikat z przeszkolenia** dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę.

§ 6. Gwarancja i rękojmia

1. **Okres gwarancji:** Gwarancja jakości udzielana jest na okres podany przez producenta Urządzenia, jednak:
 - a. **Nie krótszy niż 24 miesiące**,
 - b. **Liczony od daty podpisania Protokołu odbioru dostawy bez uwag.**
2. **Procedura Zgłaszania i Naprawy**

Etap	Termin / Wymaganie
Zgłoszenie wady	Pisemnie lub elektronicznie
Czas reakcji Wykonawcy	48 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego
Standardowy termin naprawy/wymiany	max. 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego
Wydłużony termin (skomplikowane naprawy)	max. 21 dni roboczych (tylko na wniosek Wykonawcy)
Sprzęt zastępczy	Obowiązkowy w przypadku wydłużonego terminu naprawy oraz w przypadku niemożności naprawy bądź wymiany wadliwego Urządzenia w ww. terminach. Musi mieć nie gorsze parametry niż Urządzenie .
Miejsce naprawy	Na terenie Ciepłowni przy ul. Rejonowej 11, 17-100 Bielsk Podlaski. W przypadku braku możliwości usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca organizuje i pokrywa wszelkie koszty transportu Urządzenia do siedziby serwisu Wykonawcy.

- 3. Rękojmia:** Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio do realizacji uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.
- 4. Zakres:** Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje **wszelkie wady i usterki** w Urządzeniu.

§ 7. Kary Umowne

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne (liczone od Wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy):

Zdarzenie	Wysokość Kary
Zwłoka w realizacji dostawy	0,5% za każdy dzień zwłoki
Zwłoka w usunięciu wad (przy odbiorze lub w okresie gwarancji/rękojmi)	0,5% za każdy dzień zwłoki

Zdarzenie	Wysokość Kary
Naruszenie obowiązku dostarczenia dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2	0,05% za każdy dzień zwłoki
Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy)	10%

2. Strony mogą dochodzić **odszkodowania uzupełniającego** przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8. Odstąpienie od Umowy

- Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności **co najmniej 7-dniowej zwłoki** w realizacji przedmiotu umowy względem terminów określonych w Umowie lub na jej podstawie,
 - otwarcia likwidacji Wykonawcy,
 - wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji,
 - zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy.
- Obowiązek Wykonawcy:** Wykonawca musi niezwłocznie (w ciągu **24 godzin**) zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu zdarzeń dotyczących likwidacji/wykreślenia/zajęcia majątku.
- Odstąpienie od Umowy może być dokonane w ciągu 30 dni od dowiedzenia się przez Zamawiającego o okolicznościach wskazanych w ust. 1.
- Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy **nie ogranicza** możliwości dochodzenia kar umownych.

§ 9. Osoby do Kontaktu

- Osoby odpowiedzialne za **prawidłową realizację** niniejszej umowy:

Strona	Imię i Nazwisko	Telefon	E-mail
Zamawiający 1			
Zamawiający 2			
Wykonawca 1			
Wykonawca 2			

2. Zasady działania:

- a. Osoby wskazane w ust. 1 są umocowane do dokonywania **czynności związanych z realizacją** przedmiotu umowy.
- b. Osoby wskazane w ust. 1 **nie są upoważnione** do dokonywania czynności, które mogłyby powodować **zmiany w Umowie**.
- c. Zmiana lub uzupełnienie listy osób nie stanowi zmiany Umowy (wymaga pisemnego oświadczenia).
- d. **Do czynności związanych z odbiorami** konieczne jest **łącznie działanie** jednej osoby ze strony Zamawiającego i jednej osoby ze strony Wykonawcy.

§ 10. Postanowienia Końcowe

1. **Zmiany Umowy:** Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają **formy pisemnego aneksu**, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. **Przepisy prawa:** W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności **Kodeksu cywilnego**.
3. **Rozstrzyganie sporów:** Spory będą rozstrzygane przez **Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego**.
4. **Liczba egzemplarzy:** Umowa została sporządzona w **dwóch jednobrzmiących egzemplarzach**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: