

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA z dnia 04.04.2022 r.

Dotyczy: postępowania na "Ubezpieczenie majątku Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Bielsku Podlaskim", DI-ZS.02/2022.

Zamawiający przekazuje treść zapytań z wyjaśnieniem:

Pytanie 1

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SWZ.

Odpowiedź:

Nie, nie mają zastosowania.

Pytanie 2

W ubezpieczeniu mienia w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź:

Nie oczekujemy.

Pytanie 3

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź:

Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści SIWZ, Zamawiający nie ma obowiązku wskazywania planowanych remontów.

Pytanie 4

Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w ostatnim postępowaniu?

Odpowiedź:

Nie ma związku z SIWZ dotyczącego postępowania DI-ZS.02/2022.

Pytanie 5

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. mienie wyłączone z eksploatacji

II. pustostany

III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

IV. budynki drewniane

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 6

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 7

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia

przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 8

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź:

Informacje są zawarte w punkcie 4 ogłoszenia oraz rozdziale III pkt 2 SIWZ.

Pytanie 9

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia? W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 10

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 11

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 12

Odnosnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 13

Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 14

Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 15

Proszę o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje fotowoltaiczne/kolektory słoneczne. W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o podanie wartości przedmiotowego mienia, roku produkcji instalacji fotowoltaicznych, producenta oraz mocy. Czy wszystkie instalacje podlegają jeszcze gwarancji? Kto przeprowadza konserwacje i naprawy tych instalacji? Czy instalacje są zamontowane na budynkach czy przytwierdzone bezpośrednio do gruntu?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 16

Jakie remonty/modernizacje zostały przeprowadzone w ciągu ostatnich 5 lat. Proszę o podanie przedmiotu, zakresu i wartości prac

Odpowiedź:

Nie ma związku z postępowaniem.

Pytanie 17

Prosimy o włączenie klauzuli obligatoryjnej o treści (dotyczy całej części I zamówienia):

Klauzula sankcyjna

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzebrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający decyduje co dodaje w SIWZ.

Pytanie 18

W ubezpieczeniu mienia prosimy o włączenie klauzuli obligatoryjnej o treści:

Klauzula cyber

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

- (a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;
- (b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;
- (c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego
- (d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzania, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub

utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane

elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź:

Zamawiający decyduje co dodaje w SIWZ.

Pytanie 19

Prosimy o włączenie klauzuli obligatoryjnej o treści:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź:

Zamawiający decyduje jakie klauzule dodaje. Nie włączamy tej klauzuli.

Pytanie 20

Proszę o sprecyzowanie według jakiej wartości zostało zgłoszone mienie do ubezpieczenia. W ogłoszeniu jest mowa o wartościach księgowych, w załączniku nr 1 – wartości odtworzeniowe i księgowe brutto.

Odpowiedź:

Księgowa brutto.

Pytanie 21

Proszę o udostępnienie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego oraz oceny wystąpienia atmosfery wybuchowej dla kotłowni centralnej. Czy został opracowany dokument zabezpieczenia przed wybuchem. Jeżeli tak proszę również o udostępnienie.

Odpowiedź:

Tak, informacja została podana w ogłoszeniu. Do wglądu u Zamawiającego.

Pytanie 22

Czy konstrukcja budynku kotłowni centralnej jest palna? Z czego zbudowana jest płyta PW-8/jaki rdzeń?

Odpowiedź:

Jest niepalna, podano w załączniku nr 1. Konstrukcja murowana. Płyty PW-8 były wdrażane przez COBPBP „BISTYP” w katalogowych projektach typowych obudów hal stalowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej.

Pytanie 23

Czy całe mienie od ognia i innych zdarzeń losowych zostało zgłoszone w systemie sum stałych?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 24

Proszę o wprowadzenie dla ubezpieczenia maszyn od szkód w wyniku błędu człowieka franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości odszkodowania min.3000 zł dla maszyn powyżej 10 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający decyduje co podaje w SIWZ. Nie ma możliwości wprowadzenia.

Pytanie 25

Proszę o akceptację ubezpieczenia maszyn starszych niż 10 lat w wartości rzeczywistej.

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 26

Wnioskujemy o potwierdzenie, iż zakres odpowiedzialności ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Nie potwierdzamy.

Pytanie 27

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający chroni swoich pracowników przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 28

Czy w przypadku zlecenia prac podwykonawcom Zamawiający wymaga od nich polisy OC?

Odpowiedź:

Nie zlecamy prac podwykonawcom. Prace są zlecane wykonawcom.

Pytanie 29

Prosimy o potwierdzenie, wszystkie podmioty objęte zamówieniem posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 30

Prosimy o włączenie do SWZ w części OC zapisu: „Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są w decyzjach administracyjnych wszelkie roszczenia bezpośrednio i pośrednio związane z epidemią i pandemią.”

Odpowiedź:

Zamawiający decyduje o treści SIWZ.

Pytanie 31

W części OC prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 50 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych oraz zapisu: „Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody wyrządzone z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.”

Odpowiedź:

Zamawiający decyduje o treści SIWZ.

Pytanie 32

Proszę o potwierdzenie, iż odpowiedzialność cywilna za podwykonawców została ustanowiona z zachowaniem regresu do podwykonawcy.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 33

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert na 13.04.2022 r.

Odpowiedź:

Nie ma takiej potrzeby.

Prezes Zarządu


mgr inż. Jerzy Krassowski

