

Bielsk Podlaski 09.11.2022 r.

DI – 1/S/2022

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY WRAZ Z ROZBIÓRKĄ

1. PRZEDMIOT SPRZEDAŻY

Urządzenia kotłowni zlokalizowane na działce nr geod. 2416/6 przy ul. Ogrodowej 103 w Bielsku Podlaskim, wyłączone z eksploatacji i przeznaczone do likwidacji, wg poniższego zestawienia:

1) Źródła ciepła:

- kocioł wodny niskotemperaturowe typ SWC 1120 „Zębiec” z rusztem mechanicznym typu RN 1. Rok produkcji 1988 – 3 szt.,

2) Nawęglanie:

- kosz zasypowy o pojemności 6m³ – 3 szt.,
- przenośnik taśmowy typ PTPA=500/8 z taśmą progową, rok 1989, masa 1754 kg – 3 szt.,
- łopata mechaniczna typ ŁM-701 – 3 szt.,

3) Urządzenia odpylające:

- wentylator wyciągowy z silnikiem o mocy 4 [kW] – 3 szt.,
- odpylacz cyklonowy bateryjny CE-4x400/0,5 – 3 szt.,
- komin stalowy o wysokości 26,1 [m] i średnicy 812 [mm] z naczyniem zbiorczym – 1 szt.

2. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Ofertę należy złożyć do **18.11.2022 r.** do godz.10⁰⁰ w siedzibie Sprzedającego, przy ul. 3 Maja 22, sekretariat,
- W przypadku składania oferty drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Sprzedającego.

Sposób przygotowania oferty:

- Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- Oferta powinna zawierać:
 - wypełniony druk „Oferta” na formularzu stanowiącym Załącznik,
 - pisemne zobowiązanie Kupującego do pokrycia wszelkich kosztów, podatków i opłat związanych z nabyciem przedmiotu sprzedaży oraz późniejszą jego rozbiórką.
- Oferta musi być napisana czytelnie, w języku polskim oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
- Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie.
- Koperta powinna być zaadresowana do Sprzedającego:

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A.

ul. 3 Maja 22,

17-100 Bielsk Podlaski

i oznakowana następująco:

„OFERTA NA ZAKUP WRAZ Z ROZBIÓRKĄ WOLNO STOJĄCEGO KOMINA, ZEWNĘTRZNYCH URZĄDZEŃ ODPYLAJĄCYCH ORAZ URZĄDZEŃ ZAINSTALOWANYCH W KOTŁOWNI tj. 3 KOTŁÓW Z PODAJNIKAMI I TAŚMOCIĄGAMI NAWĘGLANIA”

nie otwierać przed 18.11.2022 r. godz. 10¹⁵

W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentowi bez otwierania.

3. ISTOTNE WARUNKI PRZYSZŁEJ UMOWY:

- 1) Wszystkie koszty związane z rozbiórką przedmiotu zamówienia, odbiorem, transportem, zagospodarowaniem odpadów powstałych w trakcie rozbiórki ponosi Kupujący.
- 2) Rozbiórkę należy wykonać zgodnie z przepisami BHP i Prawem budowlanym w oparciu o pozwolenie na rozbiórkę (decyzja nr 2/2022 z dnia 01.06.2022 r.). Szczegółowe informacje dotyczące rozbiórki zawarte są w projekcie budowlanym rozbiórki, dostępnym do wglądu na etapie składania ofert w siedzibie Sprzedającego. Obszar rozbiórki nie jest objęty ochroną konserwatorską na mocy ustawy o ochronie zabytków.
- 3) Przekazanie przedmiotów sprzedaży nastąpi po podpisaniu umowy oraz „Protokołu zdawczo – odbiorczego” przez obie strony, po zapłaceniu wystawionej faktury VAT przelewem na konto bankowe podane na fakturze VAT. Przekazanie przedmiotów sprzedaży do rozbiórki nastąpi po okazaniu dowodu wpłaty lub przelewu.
- 4) Na podstawie pisemnego zgłoszenia Kupującego o gotowości do odbioru, Sprzedający przystąpi do czynności odbiorowych terenu po wykonanych robotach. Podstawą dokonania odbioru wszystkich robót będzie protokół odbioru robót z adnotacją „bez uwag”.
- 5) Kupujący będąc wytwórcą odpadów w rozumieniu Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (t.j. Dz.U. 2022 poz. 699), ponosi pełną odpowiedzialność za gospodarowanie wytworzonymi w trakcie rozbiórki odpadami.
- 6) Zakres robót i czynności leżących po stronie Kupującego podczas realizacji zadania: „ROZBIÓRKA WOLNO STOJĄCEGO KOMINA, ZEWNĘTRZNYCH URZĄDZEŃ ODPYLAJĄCYCH ORAZ URZĄDZEŃ ZAINSTALOWANYCH W KOTŁOWNI tj. 3 KOTŁÓW Z PODAJNIKAMI I TAŚMOCIĄGAMI NAWĘGLANIA”
 - A. Przedstawienie do zatwierdzenia Sprzedającemu harmonogramu organizacji prac związanych z rozbiórką.
 - B. Zatrudnienie kierownika budowy z wymaganymi uprawnieniami budowlanymi.
 - C. Opracowanie i przedstawienie planu BIOZ zatwierdzonego przez kierownika.
 - D. Wykonanie prac zgodnie z projektem rozbiórki.
 - E. Zagospodarowanie wszelkich odpadów powstałych w trakcie rozbiórki t.j. złomem metali, gruzu itp., zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
 - F. Uporządkowanie terenu po rozbiórcie.

4. WYMAGANIA DODATKOWE:

- 1) Kupujący ma obowiązek zatrudnić kierownika posiadającego stosowne uprawnienia.
- 2) Pracownicy muszą być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej i kamizelki odblaskowe.
- 3) Pracownicy muszą posiadać zaświadczenia o braku przeciwwskazań do pracy na wysokościach wydane przez lekarza medycyny pracy.

5. KUPUJĄCY W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU:

- 1) Dokona rozbiórki urządzeń będących przedmiotem sprzedaży do **31.12.2022 r.**
 - 2) Zagospodaruje odpady powstałe w trakcie rozbiórki, w tym odpady niebezpieczne, jeśli takie wystąpią, na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
 - 3) Wyrówna teren/otoczenie w miejscach prowadzenia robót.
 - 4) Pozostawi plac w stanie uprzątniętym.
6. Ustalona przez strony cena sprzedaży uwzględnia nakład pracy Kupującego, związanych z rozbiórką.
7. Przedmioty sprzedaży można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

8. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z KUPUJĄCYMI

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Kupującymi są:

- Irena Minkiewicz – Kierownik Działu Inwestycji i Środowiska – tel. 85 731 90 32,
- Paweł Stalewski – Inspektor ds. Inwestycji i Środowiska – tel. 85 731 90 34.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Sprzedający nie żąda od Kupującego wniesienia wadium.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

11. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny;
2. W przypadku unieważnienia postępowania Kupującym nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

Prezes Zarządu

mgr inż. Jerzy Krassowski

